

届出年月日

年

月

日

貸主：

様

賃貸借契約解約通知書

この度、下記物件について、賃貸借契約書に基づき、下記の日時をもって解約することを通知いたします。

物件名								
借主名								
連絡先								
解約理由								
退去日(引越日)	年	月	日					
引渡立会希望日時	年	月	日	午前・午後	時	分		
転居先	住所	〒						
		(法人契約の場合には、敷金精算書送付先住所) 担当者：						
敷金返戻金融機関	連絡先							
		銀行	信用金庫	信用組合				支店
	預金種目	普通	当座	口座番号				
	フリガナ							
	口座名義							
連絡事項								

〈注意事項〉

※ 本通知書は、退去(解約)日の**1ヶ月前まで**にご提出ください。

- ① 契約終了日 賃貸借契約書の解約条項に基づき、届出日の翌日から1カ月の予告期間が必要です。
- ② 賃料等 契約終了日以前に住宅を退去されても、契約終了日迄賃料が発生いたします。
- ③ 電気・ガス水道料金等 電気、ガス、水道及び電話は各居級期間に前もって連絡し、必ず退去日までの料金を精算してください。
- ④ 敷金・保証金の精算 敷金・保証金は、賃料及び修繕費等の支払債務が残っている場合には、その債務金額を控除した残額を上記ご指定の金融機関にお振込みいたします。
- ⑤ その他
 - ・ 契約時に貸与された本物件の鍵(複製含)を全てご返却頂きます。
 - ・ 家財道具の一切を搬出し空室の状況で引渡立会頂きます。

☆ 退去の際は、(株)エステック 専属業者の『サカイ引越センター』をご利用ください。☆

〈お問い合わせ〉 特別割引専用ダイヤル 0120-00-1141 (見積り無料)